

Інформаційне повідомлення
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об'єкта малої приватизації - єдиного майнового комплексу державного підприємства «Чечельницький спиртовий завод»

1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: єдиний майновий комплекс державного підприємства «Чечельницький спиртовий завод».

Місцезнаходження: 24800, Вінницька обл., Гайсинський р-н, смт Чечельник, вул. Паркова, 17.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 05459176.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 30.09.2023 - 1 особа.

Основним видом діяльності, відповідно до Статуту є дистиляція, ректифікація та змішування спиртних напоїв КВЕД 11.01.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2020 рік – 9 міс. 2023 року – 0 грн, в том числі експортної – 0 грн.

Основна номенклатура продукції, в тому числі експортної – відсутня.

ДП «Чечельницький спиртовий завод» не здійснює господарську діяльність з 2009 року.

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2020 р.	-	-
2021 р.	-	-
2022 р.	-	-
9 міс. 2023 р.	-	-

**Основні показники господарської діяльності ДП «Чечельницький спиртовий завод»
за останні три роки та за 9 місяців 2023 року:**

№ п/п	Показники	Одиниця виміру	2020 р.	2021 р.	2022 р.	9 міс. 2023 р.
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	тис. грн	3066,00	3066,00	2792,00	2792,00
2.	Основні засоби	тис. грн	1130,00	1130,00	1130,00	1130,00
3.	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	0	0	0	0
4.	Оборотні активи, в тому числі:	тис. грн	1936,00	1936,00	1662,00	1662,00
4.1.	запаси	тис. грн	437,00	437,00	163,00	163,00
4.2.	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125+1130+1135+1140+1145+1155)	тис. грн	1499,00	1499,00	1499,00	1499,00
5.	Власний капітал	тис. грн	-10885,00	-11549,00	-20268,00	-21775,00
6.	Довгострокові зобов'язання, в тому числі	тис. грн	0	0	0	0
6.1.	Інші довгострокові зобов'язання	тис. грн	0	0	0	0
7.	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	13951,00	14615,00	23060,00	24567,00
7.1.	поточна кредиторська заборгованість сумарна, (форма № 1, рядок 1695 - 1660 - 1665 - 1670)	тис. грн	13951,00	14615,00	23060,00	24567,00

	в тому числі за:					
7.1.1.	розрахунками з оплати праці; (рядок 1630)	тис. грн	833,00	1000,00	1175,00	1335,00
7.1.2.	розрахунками перед бюджетом; (рядок 1620)	тис. грн	1572,00	1678,00	1786,00	1874,00
7.1.3.	розрахунками зі страхування; (рядок 1625)	тис. грн	420,00	540,00	661,00	760,00
7.1.4.	розрахунками за товари, роботи, послуги; (рядок 1615)	тис. грн	7113,00	7113,00	14883,00	14946,00
7.1.5.	довгостроковими зобов'язаннями; (рядок 1610)	тис. грн	396,00	396,00	396,00	396,00
7.1.6.	короткострокові кредити банків; (рядок 1600)	тис. грн	400,00	400,00	400,00	400,00
7.1.7.	поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків; (рядок 1645)	тис. грн	2804,00	2804,00	2804,00	2804,00
7.1.8.	інші поточні зобов'язання; (рядок 1690)	тис. грн	413,00	684,00	955,00	2052,00
8.	Доходи всього, в тому числі:	тис. грн	0	0	0	0
8.1.	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	0	0	0	0
8.2.	Інші операційні доходи	тис. грн	0	0	0	0
8.3.	Інші фінансові доходи	тис. грн	0	0	0	0
9.	Витрати всього, в тому числі:	тис. грн	0	0	0	1507,00
9.1.	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	0	0	0	0
9.2.	Адміністративні витрати	тис. грн	0	0	0	1444,00
9.3.	Витрати на збут	тис. грн	0	0	0	0
9.4.	Інші операційні витрати	тис. грн	0	0	0	63,00
9.5.	Інші витрати	тис. грн	0	0	0	0
9.6.	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	0	0	0	0
10.	Чистий прибуток (збиток) +,-	тис. грн	0	0	0	- 1507,00
11.	Середня кількість всіх працівників	чол.	1	1	1	1
12.	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн	192	192	192	192
13.	Середньомісячна заробітна плата	грн	16	16	16	21,3

Станом на 30.09.2023 кредиторська заборгованість (в т.ч. прострочена кредиторська заборгованість) - **24567,00** тис. грн:

- розрахунками з оплати праці - 1335,00 тис. грн
- розрахунками перед бюджетом - 1874,00 тис. грн
- розрахунками зі страхування - 760,00 тис. грн
- розрахунками за товари, роботи, послуги - 14946,00 тис. грн
- довгостроковими зобов'язаннями - 396,00 тис. грн
- короткострокові кредити банків – 400,00 тис. грн
- поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків – 2804,00 тис. грн
- інші поточні зобов'язання – 2052,00 тис. грн

Відомості про нерухоме майно**:

№ зп	Назва	Загальна площа, кв.м	Місцезнаходження	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник/орган управління
1	Солодовня	695,3	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Паркова, 17	відсутній	Виробничі приміщення	Право власності не зареєстровано	Державна, Фонд державного майна України***
2	Спиртосховище	282,8	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Паркова, 17	відсутній	Виробничі приміщення	Право власності не зареєстровано	Державна, Фонд державного майна України
3	Зерносклад №1	1123,4	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Паркова, 17	відсутній	Виробничі приміщення	Право власності не зареєстровано	Державна, Фонд державного майна України
4	Паркан шлак.	-	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Паркова, 17	відсутній	Огорожі	Не підлягає реєстрації	Державна, Фонд державного майна України
5	Бродильне відділення	353,8	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Паркова, 17	відсутній	Виробничі приміщення	Право власності не зареєстровано	Державна, Фонд державного майна України
6	Артезіанська скважина	-	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Паркова, 17	відсутній	Артезіанські скважини	Не підлягає реєстрації	Державна, Фонд державного майна України
7	Матеріальний склад	174,8	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Паркова, 17	відсутній	Виробничі приміщення	Право власності не зареєстровано	Державна, Фонд державного майна України
8	Мех.майстерня та мазутна станція	353,4	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Паркова, 17	відсутній	Виробничі приміщення	Право власності не зареєстровано	Державна, Фонд державного майна України
9	Вуглекислотний цех	309,5	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Паркова, 17	відсутній	Виробничі приміщення	Право власності не зареєстровано	Державна, Фонд державного майна України
10	Будівля 3-поверхова електроцех	190,5	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Паркова, 17	відсутній	Виробничі приміщення	Право власності не зареєстровано	Державна, Фонд державного майна України
11	Трансформатор на підстанція	289,1	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Паркова, 17	відсутній	Виробничі приміщення	Право власності не зареєстровано	Державна, Фонд державного майна України
12	Автогараж	330,1	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Паркова, 17	відсутній	Виробничі приміщення	Право власності не зареєстровано	Державна, Фонд державного майна України

13	Котельне відділення	431,7	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Паркова, 17	відсутній	Виробничі приміщення	Право власності не зареєстровано	Державна, Фонд державного майна України
14	Насосна станція	62	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Паркова, 17	відсутній	Виробничі приміщення	Право власності не зареєстровано	Державна, Фонд державного майна України
15	Димова труба	-	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Паркова, 17	відсутній	Димові труби	Не підлягає реєстрації	Державна, Фонд державного майна України
16	Варочне відділення і млин	520,9	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Паркова, 17	відсутній	Виробничі приміщення	Право власності не зареєстровано	Державна, Фонд державного майна України
17	Цех повітряних зерен рису	560	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Паркова, 17	відсутній	Виробничі приміщення	Право власності не зареєстровано	Державна, Фонд державного майна України
18	Насосна станція зворотного водопостачання	84,6	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Паркова, 17	відсутній	Виробничі приміщення	Право власності не зареєстровано	Державна, Фонд державного майна України
19	Градирна	30,7	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Паркова, 17	відсутній	Виробничі приміщення	Право власності не зареєстровано	Державна, Фонд державного майна України
20	Ферма	403,6	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Паркова, 17	відсутній	Виробничі приміщення	Право власності не зареєстровано	Державна, Фонд державного майна України
21	Теплотраса	80м	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Паркова, 17	відсутній	теплотраси	Не підлягає реєстрації	Державна, Фонд державного майна України
22	Цех БРУ і зливне відділення	519	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Паркова, 17	відсутній	Виробничі приміщення	Право власності не зареєстровано	Державна, Фонд державного майна України
23	Лікєро-горілочний цех	577,5	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Паркова, 17	відсутній	Виробничі приміщення	Право власності не зареєстровано	Державна, Фонд державного майна України
24	Теплиця	121,6	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Паркова, 17	відсутній	Виробничі приміщення	Право власності не зареєстровано	Державна, Фонд державного майна України
25	Адмінбудівля КПП вагова 2-х поверхова	149,4	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Паркова, 17	відсутній	Виробничі приміщення	Право власності не зареєстровано	Державна,

							Фонд державного майна України
26	Будівля очисний відділ	320,8	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Паркова, 17	відсутній	Виробничі приміщення	Право власності не зареєстровано	Державна, Фонд державного майна України
27	Будівля складу зерен рису	401,4	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Паркова, 17	відсутній	Виробничі приміщення	Право власності не зареєстровано	Державна, Фонд державного майна України
28	Будівля цеху рису	381,6	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Паркова, 17	відсутній	Виробничі приміщення	Право власності не зареєстровано	Державна, Фонд державного майна України
29	Будівля цеху десертних напоїв	129,5	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Паркова, 17	відсутній	Виробничі приміщення	Право власності не зареєстровано	Державна, Фонд державного майна України
30	Огорожа	-	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Паркова, 17	відсутній	Огорожі	Не підлягає реєстрації	Державна, Фонд державного майна України
31	Ангари	768	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Паркова, 17	відсутній	Виробничі приміщення	Право власності не зареєстровано	Державна, Фонд державного майна України
32	Будівля бардостанції	-	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Паркова, 17	відсутній	Виробничі приміщення	Право власності не зареєстровано	Державна, Фонд державного майна України
33	Поля фільтрації	-	Вінницька обл., Гайсинський р-н, село Тартак	не підлягає реєстрації	Поля фільтрації	Не підлягає реєстрації	Державна, Фонд державного майна України
34	Адмінкорпус*	648,6 (в т. ч. 193,8 ПРУ)	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Паркова, 17	відсутній	Виробничі приміщення	Право власності не зареєстровано	Державна, Фонд державного майна України
35	Водопровід	-	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Паркова, 17	не підлягає реєстрації	Водопроводи	Не підлягає реєстрації	Державна, Фонд державного майна України
36	Огорожа	170м	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Паркова, 17	відсутній	Огорожі	Не підлягає реєстрації	Державна, Фонд державного майна України
37	Огорожа з бетонних плит	-	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Паркова, 17	відсутній	Огорожі	Не підлягає реєстрації	Державна, Фонд державного майна України
38	Автомобільна дорога	-	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Паркова, 17	не підлягає реєстрації	Автомобільні дороги	Не підлягає реєстрації	Державна, Фонд державного майна України

39	Артезіанська скважина	-	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Паркова, 17	відсутній	Артезіанська скважина	Не підлягає реєстрації	Державна, Фонд державного майна України
40	Будівля зерноскладу №2	768,2	Одеська обл. Кодимський р-н, ст.Кодима	відсутній	Виробничі приміщення	Право власності не зареєстровано	Державна, Фонд державного майна України
41	Залізнодорожний тупік	-	Одеська обл. Кодимський р-н, ст.Кодима	не підлягає реєстрації	Залізнодорожний тупік	Не підлягає реєстрації	Державна, Фонд державного майна України
42	Вагова вага 15 т.	54,1	Одеська обл. Кодимський р-н, ст.Кодима	відсутній	Виробничі приміщення	Право власності не зареєстровано	Державна, Фонд державного майна України
43	Будівля пункт переливу	41,9	Одеська обл. Кодимський р-н, ст.Кодима	відсутній	Виробничі приміщення	Право власності не зареєстровано	Державна, Фонд державного майна України
44	Будівля клубу	-	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Орлова	відсутній	Громадські будівлі	Право власності не зареєстровано	Державна, Фонд державного майна України

* В підвальному приміщенні адмінкорпусу знаходиться протирадіаційне укриття (ПРУ) площею 193,8 кв.м, яке не підлягає приватизації.

** Нерухоме майно не зареєстроване. На об'єкти нерухомого майна (крім будівлі бардостанції та будівлі клубу) виготовлена технічна документація, яка підлягає реєстрації в Реєстрі будівельної діяльності.

***Наказ Фонду державного майна України від 14.05.2021 № 808 «Про прийняття до сфери управління Фонду державного майна України єдиного майнового комплексу державного підприємства «Чечельницький спиртовий завод» (код за ЄДРПОУ 05459176)».

Відомості про земельні ділянки:

Адреса розташування	Площа земельної ділянки, (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою/інформація про власність, інформація про обтяження
Вінницька обл, Гайсинський р-н, с Тартак	15,4688	відсутній	для виробничої діяльності та комерційного використання	Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою серія ВН № 38 виданий відповідно до рішення 11 сесії III скликання Тартацької сільської ради народних депутатів від 05.10.2000
Вінницька обл, Гайсинський р-н, смт Чечельник	7,4019	відсутній	для виробничої діяльності комерційного використання і громадського призначення	Державний акт серія ВН № 39 виданий відповідно до рішення 12 сесії III скликання Чечельницької селищної ради народних депутатів від 04.09.2000

Земельні ділянки, на яких розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування Покупець вирішує самостійно в установленому

чинним законодавством порядку, після переходу до Покупця права власності на Об'єкт приватизації.

Інформація про транспортні засоби станом на 30.09.2023

№ з/п	Назва майна	Місцезнаходження майна	Рік випуску (будівництва) чи дата придбання (введення в експлуатацію)	Номер інвентарний / номенклатурний
1	Автомобіль ГАЗ 31029 31-04 кузов	Вінницька обл.Гайсинський р-н, смт.Чечельник, вул. Паркова,17	1984	2380
2	Автомобіль ГАЗ 3110 555-43 кузов	Вінницька обл.Гайсинський р-н, смт.Чечельник, вул. Паркова,17	2000	2455
3	Автомобіль ГАЗ-53 44-41	Вінницька обл.Гайсинський р-н, смт.Чечельник, вул. Паркова,17	1992	2298
4	Автомобіль ЗІЛ -130 33-65 рама	Вінницька обл.Гайсинський р-н, смт.Чечельник, вул. Паркова,17	1979	921
5	Автомобіль КАМАЗ 55-11	Вінницька обл.Гайсинський р-н, смт.Чечельник, вул. Паркова,17	1990	2473
6	Автомобіль КАМАЗ 04-99	Вінницька обл.Гайсинський р-н, смт.Чечельник, вул. Паркова,17	1989	2002
7	Автомобіль КАМАЗ 56-87	Вінницька обл.Гайсинський р-н, смт.Чечельник, вул. Паркова,17	1990	2066
8	Автомобіль КАМАЗ359-07	Вінницька обл.Гайсинський р-н, смт.Чечельник, вул. Паркова,17	1990	2089
9	Автомобіль КРАЗ 13-30	Вінницька обл.Гайсинський р-н, смт.Чечельник, вул. Паркова,17	1994	2327
10	Полуприцеп ОДА 39370	Вінницька обл.Гайсинський р-н, смт.Чечельник, вул. Паркова,17	1989	2018
11	Автомобіль САЗ 42-63 рама	Вінницька обл.Гайсинський р-н, смт.Чечельник, вул. Паркова,17	1991	2263
12	Автомобіль УАЗ 3303 13-11 рама	Вінницька обл.Гайсинський р-н, смт.Чечельник, вул. Паркова,17	1994	2329
13	Авто цистерна причіп	Вінницька обл.Гайсинський р-н, смт.Чечельник, вул. Паркова,17	1991	2278
14	Екскаватор ЕО 26-21 ЮМЗ	Вінницька обл.Гайсинський р-н, смт.Чечельник, вул. Паркова,17	2000	2477
15	Трактор Т-40	Вінницька обл.Гайсинський р-н, смт.Чечельник, вул. Паркова,17	1991	2244
16	Трактор Т-16	Вінницька обл.Гайсинський р-н, смт.Чечельник, вул. Паркова,17	1991	2218
17	Трактор ЮМЗ -6	Вінницька обл.Гайсинський р-н, смт.Чечельник, вул. Паркова,17	2000	2458

За інформацією підприємства стан транспортних засобів незадовільний, реєстраційні документи відсутні.

Перелік активів (рухомого майна), що обліковуються на балансі підприємства та входять до складу об'єкта приватизації, наведено у додатку до інформаційного повідомлення (на 1 арк).

Станом на 28.12.2023 майно підприємства в оренді не перебуває.

На балансі підприємства перебувають об'єкти, що не підлягають приватизації:

	Найменування, адреса	Рік випуску	Інв.№
1	Житловий будинок 1 поверх, смт.Чечельник, вул. Орлова, 72	1934	19
2	Житловий будинок 1 поверх, смт.Чечельник, вул.Орлова, 74	1934	20
3	Житловий будинок 1 поверх, смт.Чечельник, вул.Орлова, 76	1956	21
4	Житловий будинок 1 поверх, смт.Чечельник, вул.Орлова, 84	1998	23
5	Житловий будинок 1 поверх, смт.Чечельник, вул. Орлова, 70	1960	24
6	Житловий будинок 1 поверх, смт.Чечельник, вул.Котовського, 13	1933	25
7	Житловий будинок 1 поверх, смт.Чечельник, вул.Святомихайлівська, 17	1928	26
8	Житловий будинок 1 поверх, смт.Чечельник, вул.Котовського, 19	1929	27
9	Сарай, смт.Чечельник, вул. Орлова	1952	28
10	Сарай, смт.Чечельник, вул. Орлова	1955	29
11	Сарай, смт.Чечельник, вул. Орлова	1957	30
12	Сарай, смт.Чечельник, вул. Орлова	1982	30а
13	Паркан дерев'яний 300 м	1964	54
14	Туалет шлаковий, смт.Чечельник, вул. Орлова	1955	36
15	Водопровідна мережа 150 м	1979	912
16	3-кімн.квартира, смт.Чечельник, вул. Паркова, 16	2000	2456а
17	Протирадіаційне укриття площ.193,8 кв.м, смт.Чечельник, вул.Паркова, 17	1970	14а

Згідно з Інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта від 10.01.2024 (номер інформаційної довідки: 361417705) щодо майна/прав державного підприємства «Чечельницький спиртовий завод» зареєстровані обтяження (арешт нерухомого майна).

Підприємство не отримувало державних замовлень, мобілізаційних завдань.

Викиди та скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище не проводились, відходи не утворювались та не розміщались, у зв'язку з тим, що ДП «Чечельницький спиртовий завод» не здійснює господарську діяльність з 2009 року.

2) Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 15.02.2024 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється

електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація ЄМК ДП «Чечельницький спиртовий завод» здійснюється відповідно до вимог законів України «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та «Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець ЄМК ДП «Чечельницький спиртовий завод» повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна». Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі - дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Покупець повинен дотримуватись вимог частини восьмої статті 32 Кодексу цивільного захисту щодо захисної споруди цивільного захисту - протирадіаційного укриття (ПРУ) площею 193,8 кв.м, яке розташоване в підвальному приміщенні адмінкорпусу літ. 20, за адресою: Вінницька обл., Гайсинський р-н, смт. Чечельник, вул. Паркова, 17 та перебуває на балансі ДП «Чечельницький спиртовий завод».

Відповідно із статтею 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» наявність заборони відчуження або накладеного виконавцем у процесі виконавчого провадження арешту державного майна, крім арешту, накладеного у кримінальному провадженні, внесення державного підприємства до Єдиного реєстру боржників, відсутність згоди кредитора, іпотекодержателя на продаж майна, що перебуває в заставі (іпотеці), а також відсутність згоди контролюючого органу на відчуження майна, яке перебуває в податковій заставі, у випадку, передбаченому пунктом 92.4 статті 92 Податкового кодексу України, не є перешкодою для продажу ЄМК ДП «Чечельницький спиртовий завод», до складу якого входить таке майно, у порядку, встановленому Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна», та не є підставою для відмови у нотаріальному посвідченні договору купівлі-продажу такого єдиного майнового комплексу. Продаж ЄМК ДП «Чечельницький спиртовий завод» здійснюється без повідомлення та згоди особи, в інтересах якої встановлені відповідні обтяження.

Відповідно до частини 1 статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у разі необхідності виготовлення документів для нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації за рішенням державного органу приватизації, між державним органом приватизації та переможцем електронного аукціону у строк протягом 25 робочих днів з дня формування протоколу про результати електронного аукціону укладається попередній договір купівлі-продажу об'єкта приватизації. Витрати, пов'язані з виготовленням документів для нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації, покладаються на переможця електронного аукціону. У такому разі договір купівлі-продажу об'єкта приватизації укладається протягом 60 робочих днів з дня укладення попереднього договору.

Покупець вживає передбачені законодавством та договором заходи з припинення юридичної особи - державного підприємства «Чечельницький спиртовий завод».

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону з умовами – 2 703 255,54 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 1 351 627,77 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 351 627,77 грн (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – 1 351 627,77 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами – 540 651,11 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 270 325,55 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 270 325,55 грн (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») - 270 325,55 грн (без урахування ПДВ).

Для об'єкта малої приватизації, два аукціони з продажу якого визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», гарантійний внесок встановлюється в розмірі:

- 50 відсотків стартової ціни Об'єкта приватизації.

Розмір реєстраційного внеску: 1420 грн.

Умови продажу:

Покупець ЄМК ДП «Чечельницький спиртовий завод» зобов'язаний протягом шести місяців від дати переходу права власності забезпечити:

- погашення боргів із заробітної плати, перед бюджетом у розмірі, що складеться на дату переходу до покупця права власності на ЄМК ДП «Чечельницький спиртовий завод»;
- недопущення звільнення працівників ДП «Чечельницький спиртовий завод» з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України).

4) Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частин), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Рахунок № UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний ЄМК ДП «Чечельницький спиртовий завод»).

Рахунок № UA388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: ДКСУ м.Київ

Код за ЄДРПОУ 42964094

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Адреса: Вінницька обл., м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Призначення платежу: (обов'язково вказувати за що).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 8-00 до 17-00 за місцем розташування об'єкта.

Телефон: 0678573475, E-mail: Chechelnuke_spiritavod@ukr.net.

Відповідальна особа: Гуренко Віталій Миколайович, т.в.о директора ДП «Чечельницький спиртовий завод».

Найменування особи організатора аукціону - Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, адреса веб-сайту: /<http://www.spfu.gov.ua/>

Телефони для довідок тел.(0432)67-26-08. Контактна особа від організатора аукціону: Откідач Тетяна Олексіївна, телефон для довідок: 0989564533.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 16.01.2024 № 39

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі RAS001-UA-20230612-75069.

Період між:

– аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

– аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

– аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок аукціону для:

- аукціону з умовами – 27 032,56 грн;

- аукціон із зниженням стартової ціни – 13 516,28 грн;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 13 516,28 грн.
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 13 516,28 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Додаток 1 до Інформаційного повідомлення про продаж єдиного майнового комплексу державного підприємства «Чечельницький спиртовий завод»

№№ з/п	Найменування рухомого майна	Інвентарний №
1	Зерносушка пересувна	2475
2	Транспортер ЛТ-6	2476
3	Зернопогрузчик	2106
4	Зернопогрузчик КШП-6	2322
5	Диз.ел.станція М-611-Ц	2389
6	Димосос ДН 11,2	б/н
7	Котел ДЕ 16/14 ГМ	2365
8	Паровий котел ДЕ 1014 ГМ	1082
9	Паровий котел ДЕ 1614 ГМ	1139
10	Щит автом.	2347
11	Щит.упр.БРУ	2006
12	Щит.упр.БРУ	2007
13	Щит.преобраз.	2008
14	Паро інжектор	2459
15	Брагоректиф.устан.	949
16	Кран бомса	1067
17	Скруберя 2шт.	1071
18	Вуглик.устан. УВЖ	1073
19	Сосуд.накоп. УРХ-8	1165
20	Компресор 2 УП	1999
21	Блок очистки	2038
22	Вуглик.устан. УВЖ-36	2233
23	Компресор 2 УП-1	2264
24	Вуглик.устан. УВЖ-38	2265
25	Компресор 2 УМ-УХ-1-4	2270
26	3-х позиц.ст.маш. РІ-504 ТМФС2Е	2446
27	Автома для розл.горілки	2406
28	Колона вугільна	2417
29	Машина А-5 ВУЛ(укуп)	2448
30	Машина ВГБ (бракер)	2405
31	Машина терм.	2427
32	Пляшкомиюча машина В-6 Вм	2407
33	Транспортер до пляшкомиюч.машини	2408
34	Компресор 2 ВУ 125/12	2076
35	Накриття під зерносум	2474
36	Ворота механічні	50
37	Холодкомора	2369